

Số: 036/TB-BVCH&PHCN TPHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 04 năm 2026

## THÔNG BÁO MỜI QUAN TÂM BÁO GIÁ

*Kính gửi: Các Tổ chức/ Đơn vị*

Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi Chức năng TP. Hồ Chí Minh xin gửi lời chào trân trọng và hợp tác với Các tổ chức/ đơn vị.

Căn cứ Quyết định số 054/QĐ-BVCH&PHCNTPHCM ngày 20 tháng 04 năm 2026 về việc phê duyệt dự toán chi phí và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư Công trình Sơn sửa mặt ngoài nhà B của Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi chức năng Thành phố Hồ Chí Minh;

Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi Chức năng TP. Hồ Chí Minh đang có nhu cầu thực hiện Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình Sơn sửa mặt ngoài nhà B của Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi chức năng Thành phố Hồ Chí Minh.

Kính mời Các tổ chức/ đơn vị có năng lực hoặc động xây dựng, có năng lực kinh nghiệm Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật, quan tâm cung cấp báo giá.

### 1. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá:

- Tên đơn vị: Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi Chức năng TP. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ trụ sở chính: số 1A Lý Thường Kiệt, Phường Tân Sơn Nhất, TP.HCM.

### 2. Nội dung công việc:

- Thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật với các nội dung chủ yếu sau:
  - \* Thẩm tra thuyết minh báo cáo kinh tế kỹ thuật:
    - + Sự phù hợp về chủ trương đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô và hình thức.
    - + Sự hợp lý về phương án tổ chức quản lý thực hiện, sử dụng công trình và bảo vệ môi trường.
  - \* Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công (Thi công xây dựng):
    - + Kiểm tra điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân thực hiện tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình.
    - + Sự phù hợp thiết kế bản vẽ thi công.
    - + Sự hợp lý các giải pháp thiết kế xây dựng công trình.
    - + Sự tuân thủ các tiêu chuẩn áp dụng, quy chuẩn kỹ thuật, quy định của pháp luật về sử dụng vật liệu cho công trình.
    - + Đánh giá sự phù hợp của các giải pháp thiết kế công trình với công năng sử dụng của công trình, mức độ an toàn công trình và đảm bảo an toàn của công trình lân cận.
    - + Sự tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ.
    - + Các nội dung khác có liên quan và yêu cầu hoàn thiện hồ sơ (nếu có).
  - \* Thẩm tra hồ sơ dự toán xây dựng (bao gồm chi phí xây dựng, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng):

+ Sự phù hợp giữa khối lượng chủ yếu của dự toán với khối lượng thiết kế.  
+ Tính đúng đắn, hợp lý của việc áp dụng, vận dụng đơn giá xây dựng công trình, định mức chi phí tỷ lệ, dự toán chi phí tư vấn và dự toán các khoản mục chi phí khác trong dự toán công trình.

+ Lập bảng so sánh bảng giá trị tổng dự toán công trình và sau thẩm tra.

+ Các nội dung khác có liên quan và yêu cầu hoàn thiện hồ sơ (nếu có).

- Sản phẩm bàn giao: Báo cáo thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật.

- Nội dung chi tiết công việc xây dựng: Cạo bỏ lớp sơn, phá dỡ lớp vữa trát; Dọn dẹp mặt bằng; Đóng lưới mắt cáo, trát tường mới trộn phụ gia chống thấm; Bả bột, sơn tường ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ và các nội dung công việc có liên quan khác.

**3. Mục đích:** Giải quyết các hạng mục đã xuống cấp, hư hỏng, từng bước nâng cao chất lượng cơ sở vật chất đảm bảo nhu cầu sử dụng, tạo môi trường chữa bệnh kang trang, làm sạch sẽ, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác chữa bệnh cho người dân.

#### **4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị:**

- Có giấy chứng nhận doanh nghiệp, cung cấp đầy đủ dịch vụ, có kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn.

- Giá dịch vụ Tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật (đã bao gồm thuế, phí, lệ phí, các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin... để lập hồ sơ) phù hợp với quy định của pháp luật.

- Gửi báo giá trong thời hạn quy định tại Thông báo này.

- Hiệu lực báo giá: tối thiểu 30 ngày kể từ ngày hết thời hạn nhận báo giá.

#### **5. Hồ sơ báo giá tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật:**

- Hồ sơ năng lực của doanh nghiệp (Giấy đăng ký kinh doanh, Giấy năng lực tổ chức xây dựng,....)

- Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp.

- Báo giá chi tiết theo nội dung mục 2 (giá báo là giá tư vấn trọn gói đã bao gồm thuế, phí và các chi phí khác có liên quan).

**6. Thời gian hoàn thành công việc:** 10 ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

#### **7. Thời gian nộp báo giá, hình thức gửi báo giá và nơi tiếp nhận hồ sơ báo giá:**

a) Thời hạn nộp báo giá:

- Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày: 28 /04/2026

b) Hình thức gửi báo giá:

- Bản giấy báo giá gửi và hồ sơ năng lực về nơi tiếp nhận theo Thông báo.

- Gửi file và bản scan báo giá và hồ sơ năng lực có đóng dấu qua email.

c) Nơi tiếp nhận hồ sơ báo giá:

- Tổ mua sắm thường xuyên Phòng Tổ chức - Hành chính quản trị - Bệnh viện Chính hình và Phục hồi chức năng Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: số 1A Lý Thường Kiệt, Phường Tân Sơn Nhất, Tp Hồ Chí Minh.

- Số điện thoại Di động: 0938.760.389 (Chuyên viên: Thái Doãn Mạnh).

- Email: manhtd201@gmail.com.

Trân trọng./.

*Nơi nhận :*

- Như trên;
- Tổ MSTX;
- Lưu VT.

